

# **Web-Datenschutzerklärung der Deutschen Grundstückauktionen AG** **(<https://www.dga-ag.de/>)**

Die Deutsche Grundstückauktionen AG nimmt als Betreiber dieser Seiten den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten sehr ernst. Wir behandeln Ihre Daten vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Datenschutzvorschriften sowie dieser Datenschutzerklärung.

## **Informationspflichten bei der Erhebung personenbezogener Daten (Art. 13 EU DS-GVO)**

Wir unterliegen seit dem 25.05.2018 den Bestimmungen der europäischen Datenschutzgrundverordnung (EU DS-GVO) und den Regelungen des neuen deutschen Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG). Im Folgenden informieren wir sie nach den Vorgaben des Art. 13 EU DS-GVO, wie wir im Rahmen der Nutzung unserer Webseite rechtskonform Ihre personenbezogenen Daten erheben und verarbeiten.

### **1. Umfang, Zweck und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung (Art. 13 Abs. 1 lit. c) und d) EU DS-GVO)**

#### **a. Besuch unserer Webseite**

Mit unserer Webseite möchten wir über uns und unsere Tätigkeiten informieren. Im Zusammenhang mit unserer Webseite verarbeiten wir personenbezogene Daten grundsätzlich nur, soweit dies zur Bereitstellung, Nutzung und Optimierung unserer Webseite sowie zur Wahrung unserer berechtigten Interessen erforderlich ist (Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. f) EU DS-GVO). Darüber hinaus verarbeiten wir Ihre Daten im Zusammenhang mit unserer Webseite nur, soweit Sie hierin ausdrücklich eingewilligt haben (Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. a) EU DS-GVO).

#### **b. Protokollierung – Server-Logfiles**

Rechnerbezogene Daten werden zu Zwecken der Identifikation und Nachverfolgung unzulässiger Zugriffsversuche auf unsere Webserver protokolliert und gespeichert. Nutzerprofile werden nicht erstellt. Eine Weitergabe an Dritte, auch in Auszügen, findet nicht statt. Je nach verwendetem Zugriffsprotokoll beinhaltet der Protokolldatensatz (Server-Logfiles) Angaben mit folgenden Inhalten:

- Datum (date): Das Datum der Anforderung.
- Zeit (time): Die Uhrzeit der Anforderung (in UTC [Coordinated Universal Time]).
- Client-IP-Adresse (c-ip): Die IP-Adresse (Internet Protocol) des Clients, der die Anforderung gestellt hat.
- Protokollstatus (sc-status): HTTP- oder FTP-Statuscode.
- Gesendete Bytes (sc-bytes): Die Anzahl der vom Server gesendeten Bytes.
- Empfangene Bytes (cs-bytes): Die Anzahl der vom Server empfangenen Bytes.
- Host (cs-host): Gegebenenfalls der Hostname.
- Benutzer-Agent (cs(UserAgent)): Der vom Client verwendete Browsertyp.
- Referenz (cs(Referer)): Die vom Benutzer zuletzt besuchte Site. Diese Site stellte einen Link zur aktuellen Site bereit.

Die Speicherung der Protokolldaten erfolgt auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. f) EU DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse liegt hier darin, die Sicherheit unseres Webauftritts aufrechtzuerhalten. Die Daten werden NUR im Falle eines unerlaubten Zugriffs ausgewertet. Die Auswertung erfolgt durch Mitarbeitende unseres Unternehmens sowie ggf. beauftragte externe IT-Dienstleister.

### **c. Cookies**

Unsere Webseite verwendet Cookies. Cookies sind kleine Textdateien, die auf Ihrem Endgerät abgelegt werden und die Ihr Browser speichert. Sie richten auf Ihrem Endgerät keinen Schaden an und enthalten keine Viren. Cookies dienen dazu, unseren Webauftritt nutzerfreundlicher, effektiver und sicherer zu machen.

Die meisten der von uns verwendeten Cookies werden nur für die technische Auslieferung der Seiten verwendet und nach dem Ende Ihres Besuchs automatisch gelöscht. Andere Cookies bleiben auf Ihrem Endgerät gespeichert, bis Sie diese löschen. Diese Cookies ermöglichen es uns, Ihren Browser beim nächsten Besuch wiederzuerkennen.

Die meisten Browser sind so eingestellt, dass sie Cookies automatisch akzeptieren. Sie können Ihren Browser so einstellen, dass Sie über die Platzierung von Cookies informiert werden und Cookies nur im Einzelfall erlauben, die Annahme von Cookies für bestimmte Fälle oder generell ausschließen sowie das automatische Löschen von Cookies beim Schließen des Browsers aktivieren. So wird der Gebrauch von Cookies für Sie transparent.

Technisch notwendige Cookies, die zum Betrieb bzw. zur Anzeige der Webseite unbedingt erforderlich sind, werden auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. f) EU DS-GVO gespeichert. Die Speicherung solcher Cookies erfolgt im Interesse einer technisch fehlerfreien und optimierten Bereitstellung unserer Webseite.

Alle anderen Cookies (z.B. solche zur Analyse Ihres Nutzerverhaltens) werden auf der Rechtsgrundlage von Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. a) EU DS-GVO gespeichert, wenn Sie uns dazu Ihre Einwilligung erteilen. Beim Besuch unserer Webseite erscheint eine Opt-In-Checkbox, in der Sie Ihre Einwilligung zur Speicherung von Cookies erklären können. Ihre Einwilligung können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen, indem Sie die Cookie-Einstellungen erneut aufrufen und dort die Opt-Out-Checkbox nutzen. Der Widerruf betrifft nur die zukünftige Speicherung von Cookies, nicht jedoch die – mit Ihrer Einwilligung – bereits gespeicherten Cookies. Diese müssen Sie selbst manuell oder über die automatische Browsereinstellung entfernen.

### **d. Google Web Fonts**

Unsere Webseite nutzt zur einheitlichen Darstellung von Schriftarten so genannte Web Fonts, die von Google LLC („Google“) bereitgestellt werden. Beim Aufruf der Seite baut Ihr Browser eine Verbindung zu unserem Web-Server auf. Dort sind die Google Fonts lokal abgelegt, sodass keine Daten an Google abfließen. Die Nutzung von Google Web Fonts erfolgt im Interesse einer einheitlichen und ansprechenden Darstellung unserer Online-Angebote. Es werden keine personenbezogenen Daten

durch die Nutzung der Web Fonts verarbeitet. Wenn Ihr Browser Web Fonts nicht unterstützt, wird eine Standardschrift von Ihrem Computer genutzt.

#### **e. Google Maps**

Diese Seite nutzt Karten des Kartendienstes Google Maps. Wenn Sie eine unserer Webseiten aufrufen, auf denen eine Google Maps Karte eingebettet ist, werden von Google Datenverarbeitungsvorgänge in konkret unbekanntem Umfang in Gang gesetzt und unter Umständen Cookies gespeichert, sofern Sie dazu zuvor Ihre Einwilligung erteilt haben. Zu den verarbeiteten Daten zählen vermutlich mindestens die IP-Adresse und die Internetseite, von der der Nutzer auf die aufgerufene Webseite gelangt ist. Dies erfolgt unabhängig davon, ob Sie über ein Google-Nutzerkonto verfügen, in das Sie eingeloggt sind, oder ob kein Nutzerkonto besteht. Falls Sie in Ihrem Google-Account eingeloggt sind, ermöglichen Sie Google, Ihr Nutzerverhalten direkt Ihrem persönlichen Profil zuzuordnen. Das können Sie nach Aussage des Unternehmens verhindern, indem Sie sich aus Ihrem Google-Account ausloggen.

Beachten Sie bitte, dass weitestgehend unklar ist, wie genau mit Nutzerdaten durch Google verfahren wird. Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten finden Sie in der Datenschutzerklärung von Google: <https://www.google.de/intl/de/policies/privacy/>. Wir haben keine über diese Informationen von Google hinausgehende Kenntnis davon, in welchem Umfang, zu welchen Zwecken, für welche Dauer und an welchem Ort Daten von Google verarbeitet werden, ob und wie Google seine Pflicht zur Löschung von Daten erfüllt, an wen Daten weitergegeben werden, wie Daten von Google mit anderen Daten und Informationen zusammengeführt, analysiert und vermarktet werden und ob und in welchem Maß von Google Profiling durchgeführt wird.

Anbieter von Google Maps ist die Google Ireland Ltd., Gordon House, Barrow Street, Dublin 4, Irland. Das Mutterunternehmen ist die Google LLC, 1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA. Daten und Informationen von Nutzern werden von Google in der EU und in Drittländern wie den USA verarbeitet. Rechtsgrundlage für die mit der Einbettung von Google Maps Karten verbundene Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. a), Art. 7, Art. 44 DSGVO. Mit Ihrer Einwilligung dokumentieren Sie, dass Sie mit einer Übertragung personenbezogener Daten an Google und damit auch mit einer Datenübertragung an Drittländer (außerhalb der EU) einverstanden sind.

Wir haben keinen Einfluss auf eine Verarbeitung Ihrer Daten durch Google und darauf, ob Google die geltenden Datenschutzbestimmungen einhält.

#### **f. Soziale Netzwerke**

##### **YouTube**

Auf unseren Webseiten sind Videos über den Anbieter YouTube integriert. Diese Videos wurden unter Nutzung des von YouTube angebotenen „erweiterten Datenschutzmodus“ eingebettet. Laut dem Unternehmen selbst werden von YouTube dabei zunächst keine Datenverarbeitungsvorgänge in Gang gesetzt, es sei denn, Sie sehen sich das Video an. Wenn Sie sich das Video ansehen, werden durch YouTube Daten in konkret unbekanntem Umfang verarbeitet (unter anderem Ihre IP-Adresse) und unter Umständen Cookies gespeichert, sofern Sie dazu zuvor Ihre Einwilligung erteilt haben. YouTube ist wiederum mit dem Google DoubleClick-Netzwerk verbunden. Durch das Google DoubleClick-

Netzwerk werden Daten in konkret unbekanntem Umfang verarbeitet (unter anderem Ihre IP-Adresse) und unter Umständen Cookies gespeichert, sofern Sie dazu zuvor Ihre Einwilligung erteilt haben.

Anbieter von YouTube in Deutschland ist die Google Ireland Limited, Gordon House, Barrow Street, Dublin 4, Irland. Der Mutterkonzern von YouTube ist die Google LLC, 1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, California 94043. Daten und Informationen von Nutzern werden von YouTube und Google in der EU und in Drittländern wie den USA verarbeitet. Rechtsgrundlage für die mit der Einbettung von YouTube-Videos verbundene Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. a), Art. 7, Art. 44 DSGVO. Mit Ihrer Einwilligung bzw. dem Klick auf das YouTube-Video dokumentieren Sie, dass Sie mit einer Übertragung personenbezogener Daten an YouTube und Google und damit auch mit einer Datenübertragung an Drittländer (außerhalb der EU) einverstanden sind.

Die Deutsche Grundstücksauktionen AG betreibt auch einen eigenen YouTube-Kanal. Beachten Sie bitte, dass bei jedem Aufruf unseres YouTube-Kanals (über einen Link oder auf sonstige Weise) auf den YouTube-Webseiten durch YouTube/Google personenbezogene Daten in konkret unbekanntem Umfang verarbeitet werden. Dazu zählen unter anderem Ihre IP-Adresse und die Webseite, von der aus Sie zu YouTube gelangt sind. Zudem werden bei jedem Aufruf unseres YouTube-Kanals durch YouTube/Google Cookies und Tracking-Technologien eingesetzt. Dadurch ist Google in der Lage, Ihr Nutzerverhalten weit über die YouTube-Webseiten hinaus nachzuvollziehen und zu analysieren. Dies alles geschieht unabhängig davon, ob Sie in Ihr YouTube-Nutzerkonto eingeloggt sind oder überhaupt über eines verfügen. Falls Sie in Ihrem YouTube-Nutzerkonto eingeloggt sind, ermöglichen Sie YouTube, Ihr Nutzerverhalten direkt Ihrem persönlichen Profil zuzuordnen. Das können Sie nach Aussage des Unternehmens verhindern, indem Sie sich aus Ihrem YouTube-Account ausloggen. Weitere Informationen zum Datenschutz bei YouTube finden Sie in der Datenrichtlinie und Cookie-Richtlinie von YouTube unter: <https://www.google.de/intl/de/policies/privacy>, <https://policies.google.com/technologies/cookies?hl=de&gl=de>. Wir haben keinen Einfluss auf eine Verarbeitung Ihrer Daten durch Google und darauf, ob Google die geltenden Datenschutzbestimmungen einhält.

Weitere Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch YouTube/Google und bzgl. der Datenverarbeitung beim Besuch unseres YouTube-Kanals finden Sie in unserer [„Datenschutzerklärung für Soziale Netzwerke“](#).

## **Twitter**

Die Deutsche Grundstücksauktionen AG betreibt einen Twitter-Account. Durch einen Klick auf den Shariff-Twitter-Button auf unserer Webseite können Sie diesen Account besuchen. Anbieter von Twitter in Deutschland ist die Twitter International Company, One Cumberland Place, Fenian Street, Dublin 2, D02 AX07 IRLAND. Der Mutterkonzern von Twitter ist Twitter, Inc., 1355 Market Street, Suite 900, San Francisco, CA 94103, USA. Daten und Informationen von Nutzern werden von Twitter in der EU und in Drittländern wie den USA verarbeitet.

Beachten Sie bitte, dass bei jedem Aufruf unseres Twitter-Accounts (über den Twitter-Button, einen Link oder auf sonstige Weise) auf den Twitter-Webseiten durch Twitter personenbezogene Daten in konkret unbekanntem Umfang verarbeitet werden. Dazu zählen unter anderem Ihre IP-Adresse und die Webseite, von der aus Sie zu Twitter gelangt sind. Zudem werden bei jedem Aufruf unseres Twitter-Accounts durch Twitter Cookies und Tracking-Technologien eingesetzt. Dadurch ist Twitter in der Lage, Ihr Nutzerverhalten weit über die Twitter-Webseiten hinaus nachzuvollziehen und zu analysieren. Dies

alles geschieht unabhängig davon, ob Sie in Ihr Twitter-Nutzerkonto eingeloggt sind oder überhaupt über eines verfügen. Falls Sie in Ihrem Twitter-Nutzerkonto eingeloggt sind, ermöglichen Sie Twitter, Ihr Nutzerverhalten geräteübergreifend direkt Ihrem persönlichen Profil zuzuordnen. Das können Sie nach Aussage des Unternehmens verhindern, indem Sie sich aus Ihrem Twitter-Nutzerkonto ausloggen. Weitere Informationen zum Datenschutz bei Twitter finden Sie in der Datenrichtlinie und Cookie-Richtlinie von Twitter unter: <https://twitter.com/de/privacy>, <https://help.twitter.com/de/rules-and-policies/twitter-cookies>. Wir haben keinen Einfluss auf eine Verarbeitung Ihrer Daten durch Twitter und darauf, ob Twitter die geltenden Datenschutzbestimmungen einhält.

### **Facebook und Instagram**

Die Deutsche Grundstücksauktionen AG und ihre Tochtergesellschaften betreiben eine Facebook-Seite und ein Instagram-Profil. Auf unseren Webseiten finden sich Links zu unserem Facebook- und Instagram-Profil. Anbieter von Facebook und Instagram in Deutschland ist die Meta Platforms Ireland Limited, 4 Grand Canal Square, Grand Canal Harbour, Dublin 2, Ireland. Der Mutterkonzern von Meta Platforms Ireland ist die Meta Inc., 1 Hacker Way, Menlo Park, California 94025, USA. Daten und Informationen von Nutzern werden von Meta Platforms Ireland in der EU und von Meta Inc. in Drittländern wie den USA verarbeitet.

Beachten Sie bitte, dass bei jedem Aufruf unserer Facebook-Seite oder unseres Instagram-Profiles (über die auf unserer Webseite bereitgestellten Links oder auf andere Weise) durch Instagram/Facebook personenbezogene Daten in konkret unbekanntem Umfang verarbeitet werden. Dazu zählen unter anderem Ihre IP-Adresse und die Webseite, von der aus Sie zu Facebook/Instagram gelangt sind. Zudem werden bei jedem Aufruf unserer Facebook-Seite oder unseres Instagram-Profiles durch Instagram/Facebook Cookies und Tracking-Technologien eingesetzt. Dadurch ist Facebook in der Lage, Ihr Nutzerverhalten weit über die Facebook- und Instagram-Webseiten hinaus nachzuvollziehen und zu analysieren.

Dies alles geschieht unabhängig davon, ob Sie in Ihr Facebook- und/oder Instagram-Nutzerkonto eingeloggt sind oder überhaupt über eines verfügen. Falls Sie in Ihrem Facebook- und/oder Instagram-Nutzerkonto eingeloggt sind, ermöglichen Sie Facebook, Ihr Nutzerverhalten geräteübergreifend direkt Ihrem persönlichen Profil zuzuordnen. Das können Sie nach Aussage des Unternehmens verhindern, indem Sie sich aus Ihrem Facebook- bzw. Instagram-Nutzerkonto ausloggen. Weitere Informationen zum Datenschutz bei Facebook und Instagram finden Sie in den Datenrichtlinien und Cookie-Richtlinien von Facebook und Instagram unter: <https://de-de.facebook.com/privacy/explanation>, [https://help.instagram.com/519522125107875/?helpref=hc\\_fnav&bc\[0\]=Instagram%20Help&bc\[1\]=Privacy%20and%20Safety%20Center](https://help.instagram.com/519522125107875/?helpref=hc_fnav&bc[0]=Instagram%20Help&bc[1]=Privacy%20and%20Safety%20Center), <https://de-de.facebook.com/policies/cookies/>, <https://help.instagram.com/1896641480634370>. Wir haben keinen Einfluss auf eine Verarbeitung Ihrer Daten durch Facebook und darauf, ob Facebook die geltenden Datenschutzbestimmungen einhält.

Weitere Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch Facebook und bzgl. der Datenverarbeitung beim Besuch unserer Facebook-Seite und unseres Instagram-Profiles finden Sie in unserer [„Datenschutzerklärung für Soziale Netzwerke“](#).

## **Shariff Social-Media-Buttons**

Zum Teilen von Seiten in sozialen Netzwerken wie Facebook und Twitter etc. bieten diese Unternehmen sog. Social Plugins an. Diese übertragen bereits beim Aufruf einer Seite, auf der ein solches Social Plugin eingebettet ist, Daten über das Nutzungsverhalten des jeweiligen Nutzers an die Betreiber der sozialen Netzwerke. Die sozialen Netzwerke verarbeiten Daten und Informationen von Nutzern sowohl in Ländern innerhalb der EU als auch in Drittländern außerhalb der EU, in denen das Datenschutzgesetz der Evangelischen Kirche in Deutschland bzw. die EU-Datenschutzgrundverordnung nicht gilt.

Aus diesem Grund verwenden wir auf unserer Webseite keine Social Plugins, sondern die von der Zeitschrift c't entwickelte datenschutzfreundlichen Shariff Social-Media-Buttons (<https://www.heise.de/ct/artikel/Shariff-Social-Media-Buttons-mit-Datenschutz-2467514.html>).

Damit werden Daten (unter anderem die Information, von welcher Webseite Sie zu dem sozialen Netzwerk gelangt sind und Ihre IP-Adresse) erst an die Betreiber der sozialen Netzwerke übertragen, wenn Sie als Nutzer auf die Schaltfläche zum Teilen klicken. Mit Ihrer Einwilligung bzw. dem Klick auf die Shariff-Schaltfläche zum Teilen dokumentieren Sie, dass Sie mit einer Übertragung personenbezogener Daten an das gewählte soziale Netzwerk und damit auch mit einer Datenübertragung an Drittländer (außerhalb der EU) einverstanden sind. Rechtsgrundlage für diese Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 lit. a), Art. 7, Art. 44 DSGVO.

## **g. Kontaktaufnahme**

Wenn Sie uns kontaktieren möchten, nutzen Sie bitte die angegebenen Kontaktdaten. Nehmen Sie mit uns telefonisch, per E-Mail, per Kontaktformular oder postalisch Kontakt auf, werden die von Ihnen dabei mitgeteilten personenbezogenen Daten (z.B. Ihr Name, Ihre E-Mail-Adresse / Telefonnummer / Adresse, Datum / Uhrzeit der Kontaktaufnahme und der Inhalt der Nachricht, die Sie übermitteln) von uns gespeichert. Die Daten werden streng zweckgebunden ausschließlich zur Bearbeitung Ihrer Anfrage benutzt. Rechtsgrundlage für diese Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. f) EU DSGVO. Unser berechtigtes Interesse liegt hier darin, Ihre Anfragen und sonstigen Anliegen möglichst zeitnah, umfassend und zu Ihrer Zufriedenheit zu bearbeiten. Die Daten werden gelöscht, wenn der Zweck für die Verarbeitung entfällt, d. h. konkret, nachdem der Kontakt mit Ihnen endgültig beendet ist. Zwingende gesetzliche Aufbewahrungsfristen bleiben davon unberührt.

## **h. Newsletter/Clever Reach**

Wenn Sie unseren E-Mail-Newsletter beziehen möchten, benötigen wir Ihren Namen und Ihre E-Mail-Adresse. Die von Ihnen mitgeteilten personenbezogenen Daten werden von uns gespeichert. Die Daten werden streng zweckgebunden ausschließlich zur Versendung des Newsletters benutzt und nicht an Dritte weitergegeben. Wir verschicken unseren E-Mail-Newsletter mit regelmäßigen Informationen und um Sie um Unterstützung für unsere Anliegen zu bitten. Die Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung im Rahmen des Newsletter-Abonnements ist eine Einwilligung gemäß Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. a) DS-GVO. Wir setzen das sog. „Double-Opt-In-Verfahren“ ein, um sicherzustellen, dass die Einwilligung tatsächlich durch den Inhaber der angegebenen E-Mail-Adresse abgegeben wurde. Dabei protokollieren wir die mit Hilfe des Online-Formulars abgegebene Einwilligungserklärung, den Versand einer Bestätigungs-E-Mail und den Zugang der darin angeforderten Antwort. Weitere Daten werden nicht erhoben. Die Einwilligung kann von Ihnen

jederzeit ohne Angabe von Gründen mit Wirkung für die Zukunft widerrufen werden. Der Widerruf kann erfolgen, indem Sie den Abmelde-Link benutzen, der sich am Ende jedes Newsletters befindet. Die Daten werden gelöscht, wenn der Zweck für die Verarbeitung entfällt, d.h. wenn Sie den Newsletter abbestellen bzw. Ihre Einwilligung widerrufen. Zwingende gesetzliche Aufbewahrungsfristen bleiben davon unberührt.

#### **i. „Katalog bestellen“/ „Katalog abbestellen“/ „Adressänderung“**

Wenn Sie das Formular zum Bestellen unseres Katalogs nutzen, erfassen wir Ihren Namen sowie Ihre Adresse, E-Mail-Adresse und Telefonnummer. Diese Daten verarbeiten wir zum Zwecke des Versandes unseres Auktionskataloges. Rechtsgrundlage für diese Datenverarbeitung ist eine von Ihnen freiwillig erteilte Einwilligung gem. Art. 6 Abs. 1 UAbs. 1 lit. a), Art. 7 DSGVO. Wir setzen das sog. „Double-Opt-In-Verfahren“ ein, um sicherzustellen, dass die Einwilligung tatsächlich durch den Inhaber der angegebenen E-Mail-Adresse abgegeben wurde. Dabei protokollieren wir die mit Hilfe des Online-Formulars abgegebene Einwilligungserklärung, den Versand einer Bestätigungs-E-Mail und den Zugang der darin angeforderten Antwort. Weitere Daten werden nicht erhoben.

Sie können Ihre Einwilligung jederzeit widerrufen, indem Sie das Formular zum Abbestellen unseres Katalogs nutzen. Auch in diesem Formular werden zunächst Ihr Name sowie Ihre Adresse, E-Mail-Adresse, Telefonnummer und Kundennummer erfasst, um den Widerruf der richtigen Person zuordnen zu können. Diese Daten werden gelöscht, sobald wir Ihren Widerruf umgesetzt haben.

Wenn Sie das Formular zur Änderung Ihrer Adressangaben nutzen, erfassen wir ebenfalls Ihren Namen sowie Ihre alte und neue Adresse, E-Mail-Adresse, Telefonnummer und Kundennummer. Diese Daten benötigen wir, um die Adressänderung der richtigen Person zuordnen zu können. Die neue Adresse wird dann Bestandteil Ihres Kunden-Datensatzes. Mit diesem Formular setzen wir Ihren datenschutzrechtlichen Anspruch auf Berichtigung Ihrer personenbezogenen Daten (Art. 16 DSGVO) um.

#### **j. „Objektfragebogen“**

Wenn Sie unseren Objektfragebogen nutzen, erfassen wir Ihren Namen sowie Ihre Adresse, E-Mail-Adresse und Telefonnummer, die Objektadresse, Angaben bzgl. der Kategorie des zu verkaufenden Objekts, außerdem optional Grundbuchangaben (z.B. Flurstück oder Grundstücksgröße), Objektdetails (z.B. Baujahr oder Energieausweis) sowie sonstige von Ihnen eingereichte Unterlagen (z.B. Bilder des Objekts). Diese Daten verarbeiten wir zum Zwecke der Ersteinschätzung und Vorabbewertung Ihrer Immobilie als ersten Schritt zu einem potenziellen Verkauf derselben auf einer unserer Auktionen.

Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten ergibt sich aus Art. 6 Abs. 1 lit b) DSGVO i. V. m. § 1 der Versteigererverordnung – VerstV. Danach darf der Versteigerer nur auf Grund eines schriftlichen Vertrags versteigern. Dieser Vertrag muss enthalten:

1. Vor- und Nachnamen sowie Anschrift des Auftraggebers,
2. die Bezeichnung der einzelnen zur Versteigerung bestimmten Sachen und Rechte außer bei Sachgesamtheiten, wenn der Auftraggeber auf die Bezeichnung der einzelnen Sachen im Vertrag verzichtet hat,
3. die Höhe eines vom Auftraggeber zu zahlenden Entgelts,

4. die Beträge, die der Auftraggeber als Anteil an den Kosten und baren Auslagen der Versteigerung sowie für eine Schätzung und Begutachtung zu zahlen hat,
5. den Betrag, den der Auftraggeber dem Versteigerer zu zahlen hat, wenn er den Auftrag ganz oder teilweise zurücknimmt,
6. Angaben darüber
  - a) wie lange der Auftraggeber an den Auftrag gebunden ist,
  - b) ob und welche Mindestpreise festgesetzt werden.

#### **k. Online-Teilnahme an einer Auktion**

Wenn Sie online an einer unserer Auktionen teilnehmen wollen, haben Sie die Möglichkeit, Ihre Gebote vor der Live-Auktion über das Internet in einem geschlossenen Datenraum zu hinterlegen. In diesem Fall erfassen wir in unserem Bieterportal Ihre Benutzerkennung, Ihr Passwort und Ihren Namen, Adresse, Geburtsdatum, Steuer ID Nummer, E-Mail-Adresse, Telefonnummer und Faxnummer. Diese Daten sind zwingend für den Abschluss eines Kaufvertrages erforderlich. Die Rechtsgrundlage für die vorvertragliche Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ergibt sich aus Art. 6 Abs.1 lit. b) DSGVO. Diese Daten dienen zunächst dem Zweck Ihrer Identifikation. Mit Auktionsbeginn ermöglichen sie dann dem zuständigen Mitarbeiter, Ihre online abgegeben Gebote im Rahmen der Bietungsschritte bis zu Ihrem vorab festgelegten Höchstgebot zu übermitteln.

#### **l. Stellenausschreibungen und Bewerbungsverfahren**

Wir verarbeiten die personenbezogenen Daten, die Sie in Ihrer Bewerbung angeben, soweit dies für die Entscheidung über die Begründung eines Beschäftigungsverhältnisses mit uns erforderlich ist. Rechtsgrundlage dafür ist Art. 88 EU DS-GVO i.V.m. § 26 Abs. 1 S. 1 Var. 1 i.V.m. Abs. 8 S. 2 BDSG.

Ihre personenbezogenen Daten werden dabei vertraulich behandelt und ausschließlich zum Zweck der Bewerbungsabwicklung verarbeitet, d.h. zur Personalanwerbung, zur Rekrutierung und zur Erstellung eines Arbeitsvertrages. Es ist zur Abwicklung des Bewerbungsprozesses unabdingbar, dass Mitarbeiter/innen des Personalbereichs, des jeweiligen Fachbereichs und ggf. zuständiger Gremien, wie z.B. der Schwerbehindertenvertretung, Zugriff auf Ihre personenbezogenen Daten haben.

Wenn Sie uns dazu Ihre Einwilligung erteilen, werden wir Ihre personenbezogenen Daten über die Bewerbung auf eine konkrete Stelle oder einen konkreten Einstellungstermin hinaus verarbeiten und Sie bei anderen auf Ihr Profil passende Stellen kontaktieren.

Es gelten die allgemeinen Aufbewahrungs- und Löschfristen. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten grundsätzlich, solange wie dies für die Entscheidung über Ihre Bewerbung erforderlich ist und darüber hinaus nur, soweit ein anderer Rechtsgrund für die weitergehende Speicherung besteht. Ein solcher anderer Rechtsgrund kann sich insbesondere aus steuerrechtlichen und buchhalterischen Pflichten oder aus der Abwehr möglicher Rechtsansprüche, insbesondere nach dem Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetz (AGG) ergeben.

Soweit Sie einer weiteren Datenverarbeitung für andere auf Ihr Profil möglicherweise passenden Stellen nicht zugestimmt haben, löschen wir Ihre Daten spätestens sechs Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens. Falls Sie in die Berücksichtigung für weitere Stellen eingewilligt oder sich ohne zeitliche Einschränkung initiativ beworben haben, speichern wir Ihre personenbezogenen Daten für einen Zeitraum von maximal drei Jahren, beginnend mit dem Ende des Jahres, in dem Sie Ihre



Einwilligung uns gegenüber erklärt oder Ihre Bewerbung initiativ eingereicht haben. Im Fall einer erfolgreichen Bewerbung übernehmen wir Ihre Bewerbungsunterlagen in Ihre Personalakte.

## **2. Empfänger / Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten (Art. 13 Abs. 1 lit. e) und f) EU DS-GVO)**

Empfänger der mit der Nutzung des Webauftritts verbundenen Daten ist ausschließlich die Deutsche Grundstücksauktionen AG. Ihre Daten werden von uns vertraulich behandelt und grundsätzlich nicht an Dritte weitergegeben, weder an Empfänger innerhalb Deutschlands oder der Europäischen Union noch an Empfänger in Drittstaaten. Die Daten werden nicht kommerziell genutzt, es wird auch kein Profiling betrieben.

Unter Umständen bedienen wir uns aber externer Dienstleister, die personenbezogene Daten in unserem Auftrag verarbeiten. Diese gelten als Auftragsverarbeiter i.S.d. Art. 28 EU DS-GVO. Bei der Weitergabe von Daten an diese Partner wird deshalb stets ein Auftragsverarbeitungsvertrag gemäß den gesetzlichen Vorgaben geschlossen, um die Kontrolle und den Schutz der Daten zu gewährleisten.

Die Deutsche Grundstücksauktionen AG wird personenbezogene Daten an auskunftsberechtigte Institutionen (Behörden) übermitteln, wenn sie durch Rechtsvorschriften oder per Gerichtsbeschluss dazu verpflichtet ist.

## **3. Dauer der Speicherung und Löschung personenbezogener Daten (Art. 13 Abs. 2 lit. a) EU DS-GVO)**

Die Dauer der Speicherung personenbezogener Daten hängt von gesetzlichen Vorgaben und dem Zweck der Datenspeicherung ab. Grundsätzlich gilt: Ist der Zweck der Datenverarbeitung nicht mehr gegeben, werden Ihre Daten von uns gelöscht. Die Gründe für eine Löschung personenbezogener Daten ergeben sich aus Art. 17 EU DS-GVO. Danach müssen Ihre Daten grundsätzlich gelöscht werden, wenn einer der folgenden Gründe vorliegt:

- Ihre personenbezogenen Daten sind für die Zwecke, für die sie erhoben oder auf sonstige Weise verarbeitet wurden, nicht mehr notwendig.
- Sie widerrufen Ihre Einwilligung, auf die sich die Verarbeitung stützte, und es fehlt an einer anderweitigen Rechtsgrundlage für die Verarbeitung.
- Sie legen gemäß Artikel 21 Absatz 1 Widerspruch gegen die Verarbeitung ein und es liegen keine vorrangigen berechtigten Gründe für die Verarbeitung vor, oder Sie legen gemäß Artikel 21 Absatz 2 Widerspruch gegen die Verarbeitung ein.
- Die personenbezogenen Daten wurden unrechtmäßig verarbeitet.
- Die Löschung der personenbezogenen Daten ist zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung nach dem Unionsrecht oder dem Recht der Mitgliedstaaten erforderlich, dem die Deutsche Grundstücksauktionen AG unterliegt.

Ausnahmen, nach denen Ihre Daten nicht gelöscht werden müssen, obwohl einer der aufgezählten Gründe vorliegt, sind ebenfalls in Art. 17 EU DS-GVO geregelt.

## **4. Ihre Rechte als betroffene Person (Art. 13 Abs. 2 lit. b) und c) EU DS-GVO)**

Die EU DS-GVO gibt der von einer Verarbeitung personenbezogener Daten betroffenen Person verschiedene Möglichkeiten, den Umgang mit ihren personenbezogenen Daten selbst zu überprüfen und zu beeinflussen. Sie haben deshalb folgende Rechte:

- Recht auf Auskunft (Art. 15 EU DS-GVO)
- Recht auf Berichtigung (Art. 16 EU DS-GVO)
- Recht auf Löschung (Art. 17 EU DS-GVO, siehe oben)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 EU DS-GVO)
- Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 EU DS-GVO)
- Recht auf Widerruf einer ggf. erteilten Einwilligung (Art. 7 Abs. 3 EU DS-GVO)

Sie haben außerdem das Recht auf Widerspruch (Art. 21 EU DS-GVO): Sie können aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, die aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. e) oder f) EU DS-GVO erfolgt, Widerspruch einlegen. Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten dann nicht mehr, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen. Werden personenbezogene Daten von uns verarbeitet, um Direktwerbung zu betreiben, so haben Sie das Recht, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zum Zwecke derartiger Werbung einzulegen.

Möchten Sie eines der soeben beschriebenen Rechte ausüben, wenden Sie sich bitte per E-Mail an die unter Punkt 5 angegebene Adresse.

## **5. Verantwortliche Stelle (Art. 13 Abs. 1 lit. a) EU DS-GVO)**

Verantwortlicher für die Verarbeitung personenbezogener Daten auf dieser Webseite im Sinne der EU DS-GVO ist:

DEUTSCHE GRUNDSTÜCKSAUKTIONEN AG

Kurfürstendamm 65

10707 Berlin

Telefon +49 30 884 68 80

Telefax +49 30 884 68 888

Vorstand: Michael Plettner (Vorsitzender) und Carsten Wohlers

## **6. Unser örtlicher externer Datenschutzbeauftragter (Art. 13 Abs. 1 lit. b) EU DS-GVO)**

Als Datenschutzbeauftragter gem. Art. 37 EU DS-GVO wurde bestellt:

Dirk Fromm

Jurist, zertifizierter Datenschutzbeauftragter und Datenschutzauditor (TÜV® PersCert)

Information Security Officer – ISO/IEC 27001 (TÜV® PersCert)

CE21 - Gesellschaft für Kommunikationsberatung mbH

Bergfeldstraße 11, 83607 Holzkirchen

Auskunft über Niederlassung NRW:  
Donnerbachweg 1, 53332 Bornheim  
Tel.: +49 89 7167211-30  
Fax: +49 2227 904541  
E-Mail: dirk.fromm@ce21.de

## **7. Recht auf Beschwerde bei der zuständigen Aufsichtsbehörde (Art. 13 Abs. 2 lit. d), Art. 77 EU DS-GVO)**

Neben den oben aufgezählten Rechten haben Sie außerdem das Recht auf Beschwerde bei einer Datenschutz-Aufsichtsbehörde in jedem Land der Europäischen Union. Nachfolgend finden Sie eine Liste aller Landesdatenschutzbeauftragter in den Bundesländern:

[www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften\\_Links/AufsBehoerdFuerDenNichtOeffBereich/AufsichtsbhoerdenNichtOeffBereich\\_liste.htm](http://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften_Links/AufsBehoerdFuerDenNichtOeffBereich/AufsichtsbhoerdenNichtOeffBereich_liste.htm)

## **8. Sicherheit**

### **a. Technische und organisatorische Maßnahmen**

Die Deutsche Grundstücksauktionen AG setzt technische und organisatorische Maßnahmen i.S.d. Art. 32 EU DS-GVO ein, um Ihre zur Verfügung gestellten Daten vor zufälliger oder vorsätzlicher Manipulation, Verlust, Zerstörung oder dem Zugriff unberechtigter Personen zu schützen. Unsere Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert. Wir haben alle Mitarbeitenden zur Vertraulichkeit verpflichtet. Zur sicheren Einhaltung der Datenschutzvorschriften werden unsere Mitarbeitenden daneben regelmäßig von unserem Datenschutzbeauftragten geschult. Ebenso ist sichergestellt, dass die Vorschriften über den Datenschutz auch von beteiligten externen Dienstleistern beachtet werden.

### **b. E-Mail**

Wenn Sie uns eine E-Mail senden, so wird Ihre E-Mail-Adresse nur für die Korrespondenz mit Ihnen verwendet. Ein Verschlüsselungsverfahren wird nicht eingesetzt. Der E-Mail-Verkehr erfolgt über das ungesicherte Internet. Wir weisen darauf hin, dass das Internet viele Angriffsgefahren birgt und eine absolut sichere Übertragung nicht gewährleistet werden kann. Ein lückenloser Schutz der Daten vor dem Zugriff durch Dritte ist nicht möglich. Senden Sie uns deshalb bitte keine vertraulichen oder streng vertraulichen Daten per E-Mail zu.

### **c. TLS-Verschlüsselung (Transport Layer Security)**

Unsere Webseite nutzt aus Gründen der Sicherheit und zum Schutz der Übertragung vertraulicher Inhalte, wie zum Beispiel der Anfragen, die Sie an uns als Seitenbetreiber senden, eine TLS-Verschlüsselung. Eine verschlüsselte Verbindung erkennen Sie daran, dass die Adresszeile des Browsers von "http://" auf "https://" wechselt und an dem Schloss-Symbol in Ihrer Browserzeile. Wenn die TLS-Verschlüsselung aktiviert ist, können die Daten, die Sie an uns übermitteln, nicht von Dritten mitgelesen werden.

## **9. Links zu anderen Webseiten**

Unsere Webseite enthält Links zu anderen Webseiten. Wir haben keinerlei Einfluss auf deren Inhalte und darauf, dass deren Betreiber die geltenden Datenschutzbestimmungen einhalten. Zweck und Umfang einer ggf. erfolgenden Datenerhebung, weiteren Verarbeitung und Nutzung der Daten durch den jeweiligen Dritten, der die entsprechende Webseite betreibt, sowie Ihre diesbezüglichen Rechte und Einstellungsmöglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre entnehmen Sie bitte den Datenschutzhinweisen des Dritten. Auch auf die aktuelle und zukünftige Gestaltung oder die Urheberschaft von Inhalten der verlinkten Seiten haben wir keinerlei Einfluss. Es wird hiermit erklärt, dass zum Zeitpunkt der Linksetzung keine illegalen Inhalte auf den zu verlinkenden Seiten erkennbar waren. Wir distanzieren uns ausdrücklich von allen Inhalten, die möglicherweise straf- oder haftungsrechtlich relevant sind oder gegen die guten Sitten verstoßen. Für illegale, fehlerhafte oder unvollständige Inhalte und für Schäden, die aus der Nutzung oder Nichtnutzung anderer Websites entstehen, haftet allein der Anbieter der Seite, auf welche verwiesen wurde.

## **10. Begriffsbestimmungen**

Der Gesetzgeber fordert, dass personenbezogene Daten auf rechtmäßige Weise, nach Treu und Glauben und in einer transparenten, für die betroffene Person nachvollziehbaren Weise verarbeitet werden. Unsere Datenschutzerklärung soll deshalb für jede interessierte Person einfach lesbar und verständlich sein. Um dies zu gewährleisten, möchten wir zuletzt die verwendeten Begrifflichkeiten erläutern.

Wir verwenden in dieser Datenschutzerklärung unter anderem die folgenden Begriffe:

### **Betroffene Person**

Betroffene Person ist jede identifizierte oder identifizierbare natürliche Person, deren personenbezogene Daten von uns verarbeitet werden.

### **Verarbeitung**

Verarbeitung ist jeder mit oder ohne Hilfe automatisierter Verfahren ausgeführte Vorgang oder jede solche Vorgangsreihe im Zusammenhang mit personenbezogenen Daten, wie das Erheben, das Erfassen, die Organisation, das Ordnen, die Speicherung, die Anpassung oder Veränderung, das Auslesen, das Abfragen, die Verwendung, die Offenlegung durch Übermittlung, Verbreitung oder eine andere Form der Bereitstellung, den Abgleich oder die Verknüpfung, die Einschränkung, das Löschen oder die Vernichtung von Daten.

### **Einschränkung der Verarbeitung**

Einschränkung der Verarbeitung ist die Markierung gespeicherter personenbezogener Daten mit dem Ziel, ihre künftige Verarbeitung einzuschränken.

### **Profiling**

Profiling ist jede Art der automatisierten Verarbeitung personenbezogener Daten, die darin besteht, dass diese personenbezogenen Daten verwendet werden, um bestimmte persönliche Aspekte, die sich auf eine natürliche Person beziehen, zu bewerten, insbesondere, um Aspekte bezüglich Arbeitsleistung, wirtschaftlicher Lage, Gesundheit, persönlicher Vorlieben, Interessen, Zuverlässigkeit, Verhalten, Aufenthaltsort oder Ortswechsel dieser natürlichen Person zu analysieren oder vorherzusagen.

### **Pseudonymisierung**

Pseudonymisierung ist die Verarbeitung personenbezogener Daten in einer Weise, auf welche die personenbezogenen Daten ohne Hinzuziehung zusätzlicher Informationen nicht mehr einer spezifischen betroffenen Person zugeordnet werden können, sofern diese zusätzlichen Informationen gesondert aufbewahrt werden und technischen und organisatorischen Maßnahmen unterliegen, die gewährleisten, dass die personenbezogenen Daten nicht einer identifizierten oder identifizierbaren natürlichen Person zugewiesen werden können.

### **Verantwortlicher oder für die Verarbeitung Verantwortlicher**

Verantwortlicher oder für die Verarbeitung Verantwortlicher ist die natürliche oder juristische Person, Behörde, Einrichtung oder andere Stelle, die allein oder gemeinsam mit anderen über die Zwecke und Mittel der Verarbeitung von personenbezogenen Daten entscheidet.

### **Auftragsverarbeiter**

Auftragsverarbeiter ist eine natürliche oder juristische Person, Behörde, Einrichtung oder andere Stelle, die personenbezogene Daten im Auftrag des Verantwortlichen verarbeitet.

### **Empfänger**

Empfänger ist eine natürliche oder juristische Person, Behörde, Einrichtung oder andere Stelle, der personenbezogene Daten offengelegt werden, unabhängig davon, ob es sich bei ihr um einen Dritten handelt oder nicht.

### **Dritter**

Dritter ist eine natürliche oder juristische Person, Behörde, Einrichtung oder andere Stelle außer der betroffenen Person, dem Verantwortlichen, dem Auftragsverarbeiter und den Personen, die unter der unmittelbaren Verantwortung des Verantwortlichen oder des Auftragsverarbeiters befugt sind, die personenbezogenen Daten zu verarbeiten.

### **Einwilligung**

Einwilligung ist jede von der betroffenen Person freiwillig für den bestimmten Fall in informierter Weise und unmissverständlich abgegebene Willensbekundung in Form einer Erklärung oder einer sonstigen eindeutigen bestätigenden Handlung, mit der die betroffene Person zu verstehen gibt, dass sie mit der Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten einverstanden ist.

## **11. Schlussbestimmung**

Durch die Weiterentwicklung unserer Webseite oder die Implementierung neuer Technologien kann es notwendig werden, diese Datenschutzerklärung zu ändern. Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu ändern. Es gilt immer die zum Zeitpunkt Ihres Besuchs abrufbare Fassung.

Weitere Informationen, z.B. zum Urheberrecht, finden Sie im Impressum.